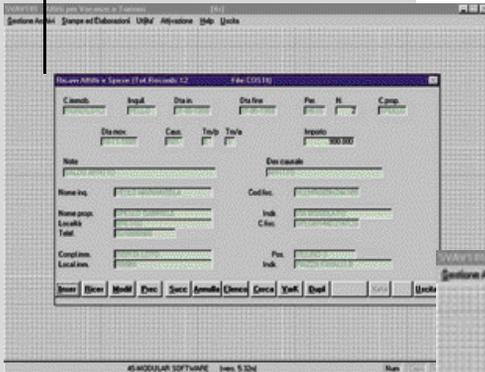


## AFFITTI PER VACANZE E TURISMO

Il programma consente la gestione degli affitti di appartamenti privati per vacanze e turismo. Gestisce i dati relativi agli immobili, ai proprietari e agli inquilini, registra gli importi degli affitti, tutte le spese da sostenere e calcola le provvigioni degli intermediari.

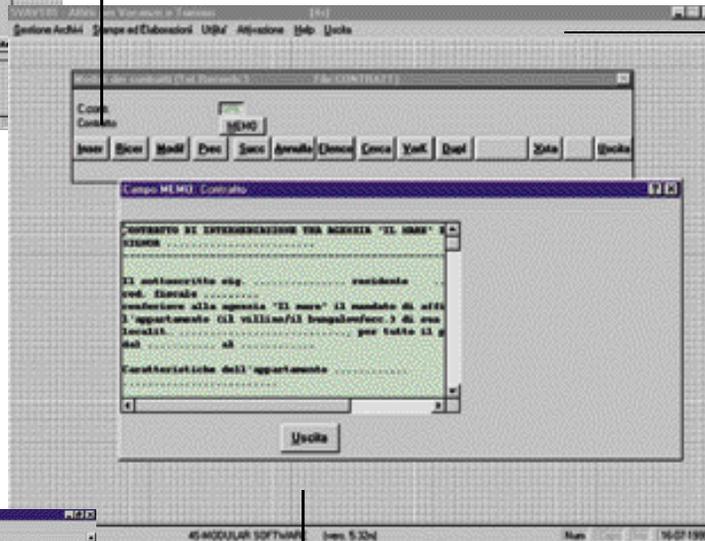
### AFFITTO

Gestisce il programma annuale dell'attività di locazione, al fine di pianificare gli affitti per una stagione o per periodi stabiliti. Consente di calcolare i ricavi e le spese per singolo affitto, distinguendo le diverse voci in funzione delle causali utilizzate. È possibile analizzare costi e ricavi dell'attività in base a diversi criteri.



### ARCHIVI

- Immobili
- Proprietari
- Inquilini
- Affitti e spese
- Contratti

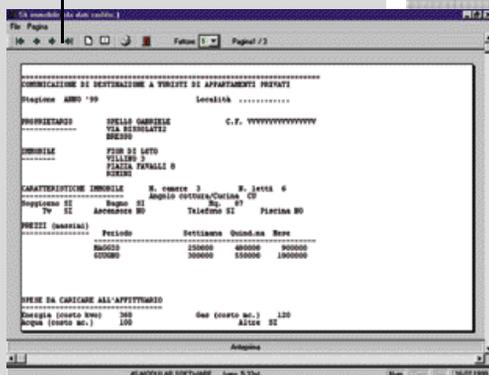


### ETICHETTE

Il programma permette la stampa delle etichette con i dati dei proprietari, per le comunicazioni da inviare a domicilio.

### STAMPE

- Elenco proprietari
- Elenco immobili
- Schede degli immobili
- Programma degli affitti per immobile e periodo
- Analisi delle spese a carico dell'inquilino
- Analisi ricavi e spese per il proprietario
- Etichette per comunicazioni ai proprietari



### CONTRATTI

Il programma gestisce i contratti e consente di utilizzare modelli standard personalizzabili. Sono riportate le caratteristiche degli appartamenti, il prezzo per periodo di locazione, le modalità di addebito delle spese agli inquilini, i servizi garantiti dagli intermediari. Produce i testi per le comunicazioni da inviare all'amministrazione comunale.