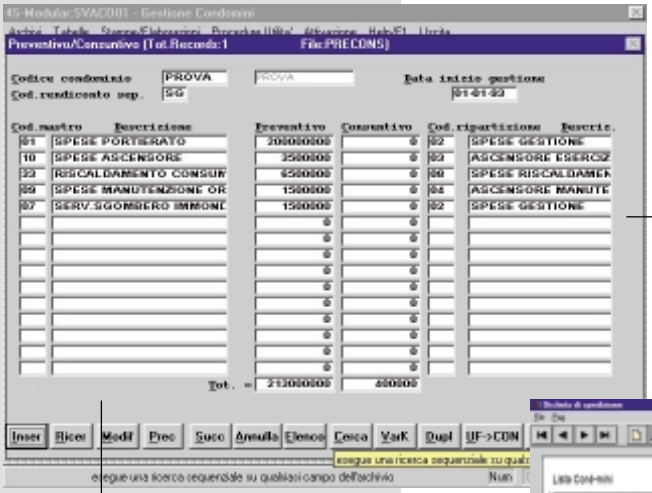
SOFTWARE FACILE

CONDOMINIO

Il programma Condominio consente di gestire in maniera automatica l'amministrazione di gruppi di immobili, anche complessi come supercondomini e progetti speciali.
Le attività principali del programma riguardano la gestione anagrafica dei condomini e delle tabelle millesimali e la contabilità.
Non esistono limiti al numero di immobili e di conti gestiti.
I formati delle stampe sono di facile definizione, in modo praticamente automatico, seguendo le caratteristiche richieste da ogni singolo condominio.

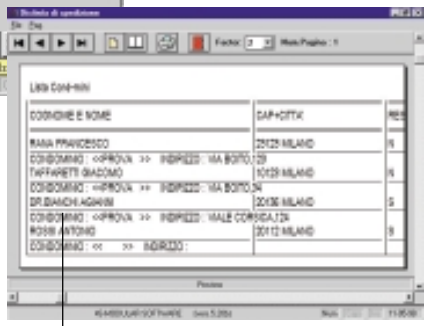
TABELLE E ARCHIVI
Mastri Piano dei Conti
Coefficiente di ripartizione
Archivio Condominio
Entrate / Uscite
Preventivo / Consuntivo
Rate di pagamento
Saldi Anno Corrente



CONTABILITA'
Sono tenute:
- le schede contabili degli immobili, dei conti e sottoconti di spesa, di cassa
- il giornale dei movimenti, il giornale di cassa, i partitari analitici per immobile e per conto, allo scopo di registrare i pagamenti per l'acquisto di beni e servizi, i versamenti da parte dei condomini e le spese individuali
- il bilancio di verifica
- il tabulato della ripartizione delle spese a consuntivo, generale e per singolo immobile
- il tabulato della ripartizione delle spese a preventivo, generale e per singolo immobile.

Si stampano solleciti di pagamento e bollettini bancari di versamento delle rate condominiali. La chiusura e l'apertura dell'esercizio sono automatiche ed è possibile la contemporanea gestione di due esercizi successivi.

STAMPE
Rate in scadenza (MODULO)
Invio Solleciti (MODULO)
Giornale di Cassa
Convocazione Assemblea
Stampa Etichette
Mailing Condomini
Ripartizione Preventivo
Rendiconto Consuntivo
Controllo Millesimale
Codici Ripartizione
Codici Mastri
Piano dei Conti
Lista Condòmini
Distinta di spedizione
Lista Condomìni



ANAGRAFI
Sono previste le gestioni anagrafiche dei proprietari e degli inquilini, nonché la gestione delle tabelle millesimali.
E' possibile la stampa degli indirizzi dei condomini su etichette.